

Программа потребительского кредитования
Кредит «На неотложные нужды ПЛЮС»
ООО «Земский банк»

Настоящая программа разработана в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Положением ООО «Земский банк» о кредитовании физических лиц и устанавливает условия предоставления ООО «Земский банк», использования и возврата потребительского кредита на неотложные нужды. Настоящая программа не распространяется на ДО №1 г.Самара.

Сумма кредита или Лимит кредитования:

- минимальная сумма – 20 000 рублей или эквивалентная ей сумма в иностранной валюте; минимальная сумма для Заемщика, получающего заработную плату на счет банковской карты, открытый в ООО «Земский банк» -10 000 рублей.

- максимальная сумма определяется в зависимости от кредитоспособности (платежеспособности) Заемщика.

В случае выдачи кредита в форме кредитной линии лимит кредитной линии устанавливает общую сумму, предоставленных по кредитному договору Заемщику кредитных средств (лимит выдачи), либо устанавливает размер единовременной задолженности Заемщика перед Кредитором по кредитному договору (лимит задолженности). При этом, если Заемщик в период срока действия кредитной линии не истребовал полностью всю сумму установленного лимита кредитной линии, то обязательство Кредитора по предоставлению кредита в отношении не выданной Кредитором Заемщику суммы прекращается в последний день срока действия кредитной линии. Срок действия кредитной линии может устанавливаться по соглашению сторон как равным сроку возврата кредита либо иным периодом времени.

Требования к Заемщику, выполнение которых является обязательным для предоставления кредита:

Возраст Заемщика на момент подачи кредитного заявления должен составлять не менее 18 лет.

Стаж на последнем месте работы — не менее 3-х месяцев.

Заемщик должен иметь постоянный источник доходов.

Срок возврата Кредита: до 5 (пяти) лет.

Срок действия договора: Кредитный договор считается заключенным с момента его подписания, обязателен для сторон и действует до полного исполнения Заемщиком всех его обязательств по кредитному договору.

Процентная ставка:

фиксированная от 18% годовых до 28% годовых (определяется в зависимости от суммы, срока кредита и наличия его обеспечения).

фиксированная 18 % годовых - для Заемщиков, получающих заработную плату на счет банковской карты, открытый в ООО «Земский банк» и предоставивших следующее обеспечение:

- до 100 000 рублей – поручительство одного физического лица (допускаются родственные связи)

- от 100 001 до 200 000 рублей – поручительство двух физических лиц (один из двух поручителей может являться родственником заемщику)

- от 200 001 – залог транспортного средства или недвижимого имущества.

Для клиентов с хорошей кредитной историей указанная ставка снижается на 1%. Под хорошей кредитной историей в целях настоящей программы понимается кредитная

история клиента в ООО «Земский банк» за последние 2 года, в которой отсутствуют факты несвоевременной оплаты основного долга и процентов, т.е. факты просроченных платежей, либо имеется единичный случай несвоевременной оплаты, продолжительностью не более пяти календарных дней. При этом сумма ранее предоставленного кредита должна быть не менее 50 000 рублей и период с погашения последнего кредита не должен превышать 2 лет.

Сроки рассмотрения оформленного Заемщиком заявления о предоставлении кредита и принятия Кредитором решения относительно этого заявления: 10 календарных дней.

Перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления, в том числе для оценки кредитоспособности (платежеспособности) Заемщика:

- Оригиналы документов, удостоверяющих личность Заемщика (созаемщика), Залогодателя, Поручителя и их супругов, а также документов, удостоверяющих личность и полномочия их представителей;

- Оригиналы документов, подтверждающих сведения о доходах Заемщика (созаемщика) и Поручителя (справки формы 2-НДФЛ или иные документы, подтверждающие доходы);

- В случае кредитования под обеспечение в виде залога – оригиналы правоустанавливающих и (или) правоподтверждающих документов на предмет залога, а также, в случаях, предусмотренных законом, - согласие супруга и (или) иных лиц (органов), необходимые для совершения сделки залога;

- Оригинал свидетельства о заключении/расторжении брака (при наличии);

- Оригинал свидетельства о смерти супруга (при наличии);

- Оригинал брачного договора (при наличии).

- Оригинал свидетельства СНИЛС Заемщика (созаемщика).

Способы предоставления кредита:

Сумма кредита предоставляется единовременно, а при открытии кредитной линии сумма кредита предоставляется по усмотрению Заемщика единовременно либо частями.

Кредит (часть кредита) предоставляется Заемщику путем выдачи суммы кредита (части кредита) наличными денежными средствами через кассу Кредитора либо зачислением суммы кредита (части кредита) на банковский счет Заемщика.

Предоставление кредита в иностранной валюте осуществляется только в безналичном порядке.

Валюта, в которой предоставляется кредит: Рубль, Доллар США, Евро.

В случае предоставления кредита в иностранной валюте Заемщику разъясняется, что возможно увеличение суммы расходов заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, а также о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем.

Порядок определения курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств Кредитором третьему лицу, указанному Заемщиком при предоставлении потребительского кредита (займа), отличается от валюты, в которой предоставлен потребительский кредит:

Курс иностранной валюты определяется по установленному Банком России официальному курсу валюты, в которой предоставляется кредит, на дату совершения перевода денежных средств.

Порядок определения количества, размера и периодичности (сроков) платежей Заемщика по договору:

Возврат кредита осуществляется в день срока возврата кредита либо досрочно любыми частями по усмотрению Заемщика.

Ежемесячно с 1 по 25 число каждого календарного месяца, а также в день срока возврата кредита Заемщиком уплачиваются проценты на кредит. При этом с 1 по 25 число каждого календарного месяца Заемщик уплачивает проценты, начисленные Кредитором за предыдущий календарный месяц.

Проценты на кредит начисляются Кредитором на остаток суммы кредита по формуле простых процентов в порядке, установленном действующими банковскими правилами. При начислении процентов в расчет принимается величина процентной ставки (в процентах годовых) и фактическое количество календарных дней, на которое был предоставлен кредит. При этом за базу берется действительное число календарных дней в году (365 или 366 дней соответственно). Расчет Остатка суммы кредита и суммы процентов на кредит производится с точностью до копеек, при этом округление производится по математическим правилам. При расчете Процентов на Кредит промежуточных округлений не допускается.

Возможность и порядок изменения количества, размера и периодичности (сроков) платежей Заемщика при частичном досрочном возврате кредита:

При частичном досрочном возврате кредита количество, размер и периодичность (сроки) платежей Заемщика не изменяются.

Способы исполнения Заемщиком обязательств по кредитному договору по месту нахождения Заемщика:

Исполнение обязательств Заемщика по кредитному договору может осуществляться любыми из следующих способов:

- внесением наличных денежных средств в кассу Кредитора;
- безналичным перечислением денежных средств со счетов Заемщика на счет Кредитора;
- безналичным перечислением денежных средств без открытия счета на счет Кредитора;
- перечислением денежных средств почтовым переводом;
- с согласия Кредитора иными предусмотренными действующим законодательством способами.

Бесплатный способ исполнения Заемщиком обязательств по кредитному договору:

Бесплатное исполнение обязательств Заемщика по кредитному договору может осуществляться любыми из следующих способов:

- внесение наличных денежных средств в кассу Кредитора по месту получения оферты.
- в случае если в результате перехода прав требования по Кредитному договору Кредитором является некредитная организация, бесплатное исполнение обязательств Заемщика по кредитному договору может быть осуществлено внесением наличных денежных средств в кассу Кредитора.

Обязанность Заемщика заключить иные договоры :

Если Заемщик является также и Залогодателем, Заемщик обязан заключить предусмотренный кредитным договором договор залога либо иную сделку, которая на основании закона при наступлении указанных в нем обстоятельств порождает залог на основании закона.

В случае если Кредит выдается на приобретение транспортного средства, у Заемщика возникает обязанность заключить договор купли-продажи транспортного средства, а также договор ОСАГО.

В случае кредитования в иностранной валюте Заемщик обязан обеспечить наличие текущего банковского счета в валюте кредита.

Необходимость обязательного предоставления Заемщиком обеспечения исполнения обязательств по кредитному договору и требования к такому обеспечению:

Устанавливается при получении кредита по фиксированной ставке 18%. Условие об обязательности предоставления обеспечения включается в договор по соглашению Заемщика и Кредитора. В случае включения в договор условия об обязательности предоставления обеспечения в кредитном договоре указывается срок, в течение которого оно должно быть предоставлено.

Обязательность целевого использования Заемщиком кредита:

Потребительские нужды. Обязательность указания конкретного вида потребительских нужд не устанавливается.

Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения:

При нарушении сроков уплаты процентов на кредит, а также при нарушении сроков возврата кредита (части кредита) помимо уплаты предусмотренных кредитным договором процентов на кредит Заемщик уплачивает по требованию Кредитора неустойку в виде пени в размере 0,05% (ноля целых пять сотых процента) от суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки до даты погашения задолженности или даты вступления в законную силу решения суда по иску Кредитора о взыскании с Заемщика задолженности по кредитному договору (включительно), в зависимости от того, что наступит ранее.

С даты вступления в законную силу решения суда по иску Кредитора о взыскании с Заемщика задолженности по кредитному договору за нарушение установленных кредитным договором сроков уплаты начисленных процентов на кредит и (или) нарушении сроков возврата кредита (части кредита) Заемщик уплачивает по требованию Кредитора неустойку в виде пени в размере 0,1% (ноля целых одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки до даты фактического полного погашения задолженности (включительно). При этом предусмотренные кредитным договором проценты на кредит в указанный период не начисляются.

При неисполнении Заемщиком обязанности по предоставлению Кредитору в письменной форме объяснений причин возникновения просрочки, содержащее сроки ее погашения, а также финансовое обоснование сохранения платежеспособности Заемщика для дальнейшего надлежащего исполнения обязательств по кредитному договору Кредитор вправе взимать штраф в размере 500 рублей.

Возможность уступки Кредитором третьим лицам прав (требований) по кредитному договору:

Кредитор вправе осуществлять уступку прав требования, вытекающих из факта предоставления кредита по кредитному договору, третьим лицам, включая некредитные организации, в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

Указанное условие о возможности уступки Кредитором прав (требований) по кредитному договору третьим лицам включается в кредитный договор по соглашению сторон. При заключении кредитного договора Заемщик вправе не согласиться с внесением в договор права Кредитора на такую уступку.

Услуги, оказываемые Кредитором Заемщику за отдельную плату и необходимые для заключения кредитного договора, их цена или порядок ее определения:

Услуги, оказываемые Кредитором Заемщику за отдельную плату и необходимые для заключения кредитного договора, не предусмотрены.

Способ обмена информацией между Кредитором и Заемщиком:

Предоставление Заемщиком по договору информации, а также обращение Заемщика в адрес Кредитора осуществляется в письменном виде по месту получения Заемщиком оферты.

Обмен информацией, связанной с исполнением кредитного договора, в том числе с возможными досудебными и судебными процедурами, осуществляется Кредитором на имя

Заемщика по адресу, указанному в разделе «Реквизиты сторон» кредитного договора либо в уведомлении Заемщика об изменении адреса, либо вручаются под роспись Заемщику или его уполномоченному представителю. Вся корреспонденция, направляемая по указанному Заемщиком адресу, считается направленной надлежащим образом и полученной Заемщиком в порядке и сроки, установленные кредитным договором. Указанный адрес может быть изменен Заемщиком путем заблаговременного письменного уведомления Кредитора. Адрес считается измененным с момента получения указанного уведомления Кредитором.

В случае изменения Заемщиком своего адреса, и не уведомления об этом Кредитора вся корреспонденция, направленная по известному Кредитору адресу, считается направленной надлежащим образом и полученной Заемщиком в порядке и сроки, установленные кредитным договором.

Вся корреспонденция в адрес Заемщика направляется Кредитором почтовыми отправлениями с уведомлением о доставке либо телеграммой, либо иным доступным Кредитору способом или вручается лично Заемщику. При этом датой получения почтового отправления считается дата, указанная работником почтовой службы в уведомлении о вручении или на копии письма при вручении. В случае неполучения Кредитором уведомления о вручении (в случае почтового отправления уведомления) вследствие отсутствия указанного Заемщика по адресу, указанному в кредитном договоре, либо отказа Заемщика в получении корреспонденции в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента ее отправления, корреспонденция считается полученной Заемщиком по истечении этого срока.

Место получения Заемщиком оферты (предложения заключить кредитный договор): В зависимости от местонахождения Заемщика оферта может быть получена Заемщиком по одному из указанных адресов:

Российская Федерация, Самарская область, г. Сызрань, ул. Ульяновская, д.79, ООО «Земский банк».

Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, ул. Советская, д. 74, ООО «Земский банк».

Фактическое место получения Заемщиком оферты указывается в кредитном договоре.

Подсудность суда, на рассмотрение которого будет отнесен спор по иску Кредитора:

Устанавливается по соглашению сторон в пределах субъекта РФ по месту нахождения заемщика, либо по месту получения заёмщиком оферты.

Диапазоны значений полной стоимости кредита: от 18,000% годовых до 28,680 % годовых.

Срок, в течение которого Заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита:

Заемщик вправе отказаться от получения кредита в любое время, уведомив об этом Кредитора до установленного кредитным договором срока его предоставления.

Порядок предоставления Заемщиком информации об использовании потребительского кредита:

Заемщик обязан предоставлять Кредитору информацию об использовании потребительского кредита и подлинные документы, подтверждающие целевое использование полученного кредита по первому требованию Кредитора в десятидневный срок со дня направления Кредитором соответствующего запроса. Предоставление Заемщиком по кредитному договору информации, а также обращение Заемщика в адрес Кредитора осуществляется в письменном виде по месту получения Заемщиком оферты.